

Pronájem obchodního prostoru, 64 m², Klatovy, ul. Koldinova

Koldinova, 33901, Klatovy

**13 500 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby a energie, 2x vratná kauce, 1x provize RK+ DPH



Vyřizuje

Nemček Miroslav**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 64 m²**Stav objektu:** dobrý**Umístění objektu:** rušná část obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte vhodné obchodní prostory pro Vaše podnikání? Nabízíme Vám k pronájmu lukrativní nebytové prostory, které jsou situovány v přízemí administrativní budovy v Klatovech, Koldinova ul. Devízou prostoru o výměře 64 m² je možnost vstupu téměř přímo z ulice, zároveň výloha pro umístění reklamy či třeba LED obrazovky. V průběhu letošního roku je plánovaná úprava fasády budovy. Umístění reklamy je možné následně i na fasádu. Mezi další výhody patří bezproblémové parkování téměř přímo u vchodu do budovy a nebo na velkém parkovišti vedle budovy.

Holý nájem činí 13500 Kč, k němuž je potřeba připočítat zálohy na služby a energie. Vratná kauce činí 27000 Kč, provize RK 1x nájem + DPH.

Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Vřele doporučujeme.