

Pronájem byt 1 + kk, 51 m² | Středočeský kraj, Kolín, Český Brod, Kounická 1393, 28201

Kounická, 28201, Český Brod

**14 990 Kč**

za měsíc

+ provize RK 1 měsíční
nájem, + kauce 2 měsíční
nájem



Vyřizuje

Kateřina Vavrochová**Tel.:** 601106601**GSM:** +420 603 280 826**E-mail:**poptavka@fprealty.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	51 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 1+kk v Českém Brodě. Byt o velikosti 51 m² v 2. nadzemním podlaží novostavby domu s výtahem je připraven k nastěhování. Svými dispozicemi je ideální pro jednu či dvě osoby - prostorná chodba, koupelna s pračkou, kuchyňský kout s myčkou nádobí a velkorysý obývací pokoj se vstupem na balkón.

Developerský projekt Rezidence Antico navazuje na stávající zástavbu rodinných domů a nabízí klidné bydlení v moderním stylu. Český Brod nabízí kompletní občanskou vybavenost a zejména vynikající dopravní dostupnost - vlakové nádraží 5 minut pěšky se spojí několikrát v hodině jen 30 minut do centra Prahy.

K bytu náleží sklep (1,3 m²). Náklady na poplatky (energie) činí 5000,-Kč/měsíc. Vratná kauce je 30 000,-Kč, provize realitní kanceláři je 1 měsíční nájem.