

Prodej byt 2+kk, 60 m²

Bučovická, 68401, Slavkov u Brna



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Drahošová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji mezonetový byt 2+kk o výměře 60 m² ve městě Slavkov u Brna na ul. Bučovická. Byt se nachází ve 3. NP cihlového domu v uzavřeném objektu a nabízí tak kromě komfortu také dostatek soukromí a bezpečí.

Jeho dispozici tvoří předsín s vestavěným nábytkem, na kterou navazuje vybavený obývací pokoj s kuchyňským koutem (lednice, trouba, myčka, varná deska, digestoř) a koupelna. Dále je z předsíně schodiště do dalšího patra bytu, kde je další pokoj.

Je možné dokoupit parkovací stání přímo před domem, k dispozici je kolárna a společná sklepní koje. Pro chvíle relaxace a pohody je možnost využívat venkovní bazén a posezení s grilem. Dům je oplocen a vjezd je zajištěn elektricky ovládanou bránou. Byt je ideální jak pro vlastní bydlení, tak jako investice, přičemž aktuálně je obsazen spolehlivými nájemníky s nájmem 16.000 Kč měsíčně + energie a služby.

Město Slavkov u Brna nabízí kompletní občanskou vybavenost - mateřské a základní školy, obchody, restaurace, lékaře, sportoviště i kulturní vyžití. Vše potřebné pro pohodlný každodenní život v docházkové vzdálenosti. Velkou výhodou je také výborná dostupnost do Brna. Centrum Brna je vzdálené přibližně 20 km. Velkou výhodou je pravidelné

vlakové spojení s přímým dojezdem na hlavní nádraží. Pro více informací či prohlídku mne neváhejte kdykoliv kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116620.