

## Pronájem kanceláře 1 kk, 18 m<sup>2</sup>, Praha - Vinohrady

Lužická, 12000, Praha 2, Praha



**13 000 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje

**Robert Somr**

**Tel.:** 603 114 754

**GSM:** +420 739 685 158

**E-mail:**

[robert.somr@reality-vipservice.cz](mailto:robert.somr@reality-vipservice.cz)

|                               |                               |                      |                                         |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------|-----------------------------------------|
| <b>Plocha kanceláří:</b>      | 18 m <sup>2</sup>             | <b>Druh objektu:</b> | cihlová                                 |
| <b>Stav objektu:</b>          | dobrý                         | <b>Druh prostor:</b> | Kanceláře                               |
| <b>Umístění objektu:</b>      | klidná část obce              | <b>Doprava:</b>      | vlak; dálnice; silnice;<br>MHD; autobus |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                      |                                         |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem nebytového prostoru 1kk s možností přespávání, například pro někoho kdo bydlí mimo Prahu a potřebuje v Praze přespávat. Také je prostor možné využívat jako byt s tím, že si jej pronajmete jako nebytovku. Nebytový prostor je umístěn v polo suterénu domu ulice Lužická, Praha 2 -Vinohrady. Zařízeno kromě kuchyňské linky jen malou a velkou skříní, malou kuchyňskou linkou, lednicí. Koupelna se sprchovým koutem a toaletou. Dále možno spolužívat sušičku prádla a pračku v prostorné společné místnosti u nebytovky. Cena je celková 13 tis./měs., nic navíc neplatíte. V ceně je elektřina, topení, internet, odvoz domovního odpadu. Mimopražští zájemci, nebo studenti jsou také vítáni. Dále je možné využívat velice hezkou zahradu.