

Pronájem bytu 4+kk s dvěma parkovacími stánými a předzahrádkou

náměstí 5. května, 25088, Čelákovice



Vyřizuje

Lukáš Petr**Tel.:** +420 732546330**GSM:** +420 732546330**E-mail:**lukas.petr@qara.cz**35 000 Kč**

za měsíc

Nájemné: 35.000 Kč;
poplatky: 6.700 Kč; vratná
kauc: 35.000 Kč; provize
RK: 35.000 Kč

Dispozice bytu:	4+kk	Číslo podlaží v domě:	1
Počet podlaží objektu:	4	Užitná plocha:	114 m ²
Celková podlahová plocha:	114 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorný byt v centru Čelákovic?

Nabízím k pronájmu krásný a plně vybavený byt s velkou předzahrádkou o dispozici 4+kk s dvěma parkovacími stánými, který se nachází na náměstí 5. května v Čelákovících.

Najdete zde prostorný obývací pokoj se vstupem na předzahrádku, jehož součástí je kout s moderní kuchyňskou linkou se zabudovanými spotřebiči a velkou lednicí s mrazákem. K dispozici jsou také tři neprůchozí pokoje s veškerým vybavením, dvě koupelny s pračkou a sušičkou, dva záchody a komora. V první koupelně je vana a v druhé sprcha. Jeden záchod je v samostatné místnosti. Všechna okna mají venkovní rolety.

Jedná se o lokalitu s veškerou občanskou vybaveností. V místě je hned několik restaurací, hypermarket, supermarket, plavecký bazén, banky, pojišťovny či lékařské ordinace a poliklinika. Jen pár minut pěšky máte školy, školky i dětské hřiště. Přímo u domu je autobusová zastávka a na vlak to je 10 minut pěšky.

Byt je volný od 1.11.2026. Majitelé shánějí spolehlivého a dlouhodobého nájemníka, který se o byt bude hezky starat.

Nájemné: 35.000 Kč

Poplatky: 6.700 Kč

Vratná kauc: 35.000 Kč

Provize RK: 35 000 Kč

Elektřina bude převedena na nájemníka.

Budu se na Vás těšit na prohlídce,

Lukáš Petr,
Realitní makléř