

Pronájem bytu 1+1, 34 m², OV, Žatec, ul. Javorová

Javorová, 43801, Žatec

**8 500 Kč**

za měsíc

plus poplatky za vodu
500kč elektrina a plyn se
přepisují na nájemce

Vyřizuje

Fujdiaková Pavlína**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

| | | | |
|------------------------------|------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | 4 |
| Počet podlaží v domě: | 9 | Celková podlahová plocha: | 34 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Umístění objektu: | okraj obce | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu útulný byt situovaný v klidné a vyhledávané lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. V okolí naleznete školy, školky, obchody i další služby, které zpříjemní každodenní bydlení.

Byt disponuje vstupní chodbou, ze které je přístup do koupelny s WC a sprchovým koutem. Dále se z chodby vstupuje do samostatného pokoje, který slouží jako obývací část, a do kuchyně s jídelním koutem.

Součástí vybavení bytu je kuchyňská linka, lednice, kamna, pračka a skříň, což umožňuje okamžité pohodlné nastěhování bez nutnosti dalších větších investic.

Měsíční nájemné činí 8 500 Kč.

Zálohy na vodu jsou 500 Kč na osobu.

Elektrina a plyn se přepisují na nájemce.

Kauce je stanovena ve výši 17 000 Kč (dva měsíční nájem). Provize realitní kanceláře činí 10 000 Kč.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají klidné bydlení s dobrou dostupností služeb.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.