

## Pronájem obchod a služby, 40 m<sup>2</sup>, Hrdějovice, ul. Okružní

Okružní, 37361, Hrdějovice

**9 000 Kč**

za měsíc

200 voda, 700 elektřina



Vyřizuje

**Pouzarová Lucie****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Plocha kanceláří:** 40 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** velmi dobrý**Umístění objektu:** klidná část obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu obchodní prostory v obci Hrdějovice, které jsou ideální pro prodejnu, služby nebo kancelářské využití. Prostory se skládají z velké prodejní části o užitné ploše 30 m<sup>2</sup>. Dominantou prostoru je velká výloha, která zajišťuje skvělou viditelnost, dostatek přirozeného světla a zároveň nabízí možnost prezentace zboží či umístění reklamního polepu.

V zadní části se nachází samostatná kancelář a sociální zařízení, které poskytují potřebné zázemí pro zaměstnance i administrativní práci. Velkou výhodou je možnost úprav prostor dle potřeb nájemce, aby co nejlépe vyhovovaly konkrétnímu podnikatelskému záměru.

Nájemné je včetně vytápění.

Elektřina: přibližně 700 Kč / měsíc (bude přepsána na nájemce).

Voda: přibližně 200 Kč / měsíc (vlastní odečet).

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.