

## Pronájem, byty/2+1, 54 m<sup>2</sup>, Ruprechtická 318/16, 46001 Liberec, Liberec [ID 82696]

Ruprechtická, Liberec (nečleněné město), Liberec



**15 500 Kč**  
za měsíc



Vyřizuje  
**Zákaznická Linka**  
**Tel.:** 800100164  
**GSM:** +420 800 100 164  
**E-mail:**  
[realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	54 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná		

### **POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 2+1, 54 m<sup>2</sup>, Liberec - Ruprechtická ulice

Nabízíme k pronájmu byt o dispozici 2+1 a výměře 54 m<sup>2</sup> v přízemí bytového domu s výtahem na adrese Ruprechtická 318/16, Liberec. Byt je k nastěhování ihned.

Byt je možné pronajmout zařízený nebo prázdný. K dispozici je gauč, obývací stěna, lednice a pračka - dle domluvy je možné vybavení v bytě ponechat, nebo jej vyklidit.

Součástí pronájmu je také sklepní kóje (cca 1,5 m<sup>2</sup>). V domě je možné využívat sušárnu a společné prostory pro kola nebo kočárky.

Nájemné a poplatky:

Nájem: 15.500 Kč / měsíc

Vratná kauce: 31.000 Kč

Provize RK: 15.500 Kč + DPH

Voda: cca 2.000 Kč / měsíc

Plyn: cca 2.500 Kč / měsíc (bude přepsán na nájemce)

Elektrina: cca 600 Kč / měsíc (bude přepsána na nájemce)

Byt se nachází v klidné lokalitě s dobrou dostupností služeb, obchodů i MHD.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.