

Prodej bytu 2+kk 58 m²

Huppnerova, 16100, Praha 6, Praha



5 600 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	družstevní	Balkón:	6 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám jedinečnou nabídku prodeje moderního vybaveného bytu 2+kk nacházející se v novostavbě - rezidence U Šárky, Praha 6 - Ruzyně (Dům A3). Tento byt je umístěn ve 3. NP a s užitnou plochou bytu 52,7 m² + 5,7 balkon.

Byt je vybaven pěknou kuchyňskou linkou (sklo keramika, lednice s mrazákem, el. trouba, myčka nádobí, digestoř). V koupelně vana se zástěnou, topný žebřík a závěsné WC, dále interiérové dveře, plastová okna, plovoucí podlaha a dlažba, protipožární vchodové dveře. Kompletní vybavení dle fotografií, připraveno na případný pronájem.

Parkovací stání k dispozici za příplatek.

Nemovitost je nabízena formou prodeje/převodu za částku 5.490 tis Kč, přičemž je spojená s doplatkem anuity. Celková cena bytu se skládá z odstupného + zbývajících nízkých anuit k bytu ve výši 3.617tis Kč. Celková cena bytu činí (odstupné + anuita): 9.107tis Kč.

Velice nízká měsíční anuita k bytu je jen 15.813,-Kč. Skvělá úroková sazba 2,7% do 31.5.2028.

Výborná dopravní dostupnost, 2 min. chůze MHD, zast. Dědina, 12 min. metro A, zast. Nádraží Veleslavín. V blízkosti domu se nachází Obchodní centrum Šestka, Obora Hvězda nebo Divoká Šárka.

RK NEVOLAT! Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.