

Pronájem částečně zařízeného bytu 3+kk, CP 70 m², Brno - Královo Pole

Ramešova, 61200, Brno-Královo Pole, Brno

**25 000 Kč**

za měsíc

+ služby a energie dle
osob /5.000 Kč/



Vyřizuje

**Mgr. Romana
Dokonalová****Tel.:** 541 213 390**GSM:** +420 602 117 882**E-mail:**dokonalova@gaute.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	MHD	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu stylový a útulný byt 3+kk v krásné lokalitě na ulici Ramešova v Brně-Králově Poli. Tento prostorný byt po rekonstrukci o užitné ploše 70 m² se nachází ve zvýšeném přízemí cihlového domu. Tento byt je částečně zařízen a disponuje výhledem do zeleně. Díky blízkosti supermarketu Billa, zastávky MHD a parku je zde ideální kombinace pohodlí a klidu. Dům je obklopen zelení s možností využití sdílené zahrady. Vedle domu je k dispozici dětské hřiště a přírodní zahrada U smrku. Bezproblémové parkování zajišťuje komfortní bydlení. Nechte se okouzlit tímto skvělým bytem a zažijte pohodlný životní styl v Brně.

Vybavení: kuchyňská linka se spotřebiči: plynová varná deska, el. trouba, digestoř, myčka, lednice s mrazákem, mikrovlnná trouba; dále je zde k dispozici i pračka se sušičkou.

Další zařízení velký jídelní stůl se židlemi, šatní skříň, police, piano, ostatní vybavení z fotografií může zůstat, dle

dohody.

Koupelna je s vanou i sprchovým koutem, WC je samostatné.

Možnost kabelové TV a internetu.

Náklady na bydlení cca 5.000,-Kč, majitel požaduje vratnou jistotu ve výši 30.000,-Kč.

Tento byt není vhodný pro studenty, vítaný je pracující pár nebo rodina.

Byt je připraven k nastěhování od 15.5.2026.

Pro bližší informace volejte RK.