

Prodej rodinného domu 115 m2 Lično

51721, Lično



Rezervace



Vyřizuje

Petr Kubíček

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	157 m ²
Užitná plocha:	115 m ²	Plocha parcely:	459 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: NEMOVITOST JE V REZERVACI KONKRÉTNÍM ZÁJEMCEM

Lýžujete rádi nebo milujete turistické výlety po horách?

Sníte o nemovitosti v nádherné lokalitě podhůří Orlických hor a přitom kousek od městského ruchu? Tak právě pro Vás máme rodinný dům po celkové rekonstrukci v centru obce Radostovice u Lična. Rodinný dům je o dispozici 2+kk, s užitnou plochou 115 m².

Vytápění rodinného domu zajišťuje nové tepelné čerpadlo, v přízemí domu je rozvedeno teplovodní podlahové topení, elektrina v celé domě je v mědi, přívod vody a odpady jsou v plastu. Zateplení rodinného domu je z minerální vaty, obvodové zdivo domu je pálená cihla POROTHERM. Prostorná půda nabízí možnost vybudování dalších pokojů. Patro rodinného domu má již hotový podlahový rošt (přivedena elektrina, voda, topení a odpady). Okna v domě jsou trojskla. V zadní části domu je krytá pergola, kde budete rádi relaxovat s rodinou, přáteli. Na hranici pozemku je vedený přívod plynu.

Radostovice u Lična jsou klidnou vesnicí ležící v podhůří Orlických hor v Královéhradeckém kraji. Jako místní část obce Lično nabízejí ideální prostředí pro bydlení či rekreaci v přírodě s rychlou dostupností do okresního města. Občanská vybavenost - základní služby (školka, škola, pošta, obchod, obecní úřad) jsou dostupné v sousedním Ličně. Okolí Radostovic je protkáno turistickými a cyklistickými trasami vedoucími do malebného Podorlicka - Ivanské jezero, rozhledna Skuhrov nad Bělou, přírodní park Orlice a Říčky.

Říkáte si, to je přesně to, co hledám? Tak není nic jednoduššího, než-li zavolat a domluvit se na prohlídce.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalostí trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti.

Více informací u makléře Petra Kubíčka, který se bude těšit na společnou prohlídku.