

Pronájem zrekonstruovaného bytu 1+kk, 27m², sklep, Praha 4

Sládkovičova, 14200, Praha 4, Praha



16 000 Kč

za měsíc

+ zálohové platby 2.000,-
+ elektřina a plyn (cca
1.500,-)



Vyřizuje

Bc. Michaela Kšandová

Tel.: 723 057 671

GSM: +420 731 618 129

E-mail:

ksandova@private-estate.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 1+kk | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 4 | Celková podlahová plocha: | 27 m ² |
| Druh objektu: | panelová | Stav objektu: | velmi dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Sklep: | 2 m ² |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | dálnice; silnice; MHD; |

| | | | |
|-------------------------------|-------------------------------|-------------------------|---|
| | | | autobus |
| Elektřina: | Elektro - 230 V | Telekomunikace: | Telefon; Internet |
| Plyn: | Plynovod | Topení: | Ústřední - plynové |
| Odpad: | Kanalizace | Ostatní rozvody: | Satelit; Kabelová televize; Kabelové rozvody; Ostatní rozvody |
| Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím pronájem útulného bytu o dispozici 1+kk a výměře 27m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží panelového domu v ulici Sládkovičova.

Byt disponuje vstupní halou se šatní skříň, koupelnou (sprchový kout, umyvadlo se skříňkou, pračka se sušičkou, WC), dále pak obytnou místností (TV na stěně) a za rohem i plně vybavenou kuchyňskou linkou (lednice, trouba, varná deska,...).

K bytu náleží sklepní kóje, která se nachází na stejném patře.

Měsíční zálohové platby činí 2.000,- a elektrická energie spolu s plynem se přepisuje na nájemce.

Byt je k nastěhování od 15.3.2026.

V okolí je veškerá občanská vybavenost, a to v docházkové vzdálenosti (FTN Krč, restaurace, MŠ, ZŠ i SŠ, lékaři, obchody a restaurace). Cca 5 min na MHD.

Nájem: 16.000,-Kč

Zálohové platby: 2.000,-Kč + elektřina + plyn

Kauce: 2 x 16.000,-Kč

Provize: 16.000,- Kč + DPH 21 %

Pro více informací či při zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.