

Prodej byt 1+1, 36^m

Uničovská, 78701, Šumperk



2 749 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Dana Nová

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu: 1+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: panelová

Vlastnictví: osobní

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 36 m²

Stav objektu: po rekonstrukci

Energetická náročnost: B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Investiční byt 1+1, 36 m², Uničovská, Šumperk

Hledáte cenově dostupné bydlení v klidné části Šumperka? Nebo zajímavou investiční příležitost s možností okamžitého pronájmu?

Nabízíme vám byt 1+1 v osobním vlastnictví na ulici Uničovská v Šumperku.

Nemovitost je ideální volbou pro jednotlivce, mladé páry, seniory i jako zajímavá investiční příležitost.

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží, což oceníte zejména díky snadné dostupnosti.

Byt o výměře 36 m² prošel kompletní rekonstrukcí - modernizována byla koupelna, toaleta, kuchyně i podlahy. Elektroinstalace je v mědi. Byt má zděné jádro.

Dispozičně byt nabízí samostatnou kuchyň, koupelnu, toaletu, předsíň a jeden obytný pokoj. Součástí bytu je také sklep umístěný v 1. podzemním podlaží.

Dům je kompletně zateplený, což přispívá k nižším nákladům na energie.

Byt je napojen na veškeré inženýrské sítě - vodovod, kanalizaci, elektřinu, plyn a dálkové vytápění.

Lokalita nabízí velmi dobrou občanskou vybavenost - v docházkové vzdálenosti se nachází obchody, zastávka MHD, plavecký bazén i příroda vhodná k relaxaci a volnočasovým aktivitám.

Pokud vás nabídka zaujala, neváhejte mě kontaktovat a domluvíme si osobní prohlídku. Ráda vás bytem provedu. V rámci realitního servisu naší společnosti vám navíc zdarma zajistíme schůzku s finančním poradcem, který vám pomůže vybrat nejvýhodnější variantu financování.

PENB: B

Dana Nová

Tel: 739 609 055

Cena: 2.799.000 Kč Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116616.