

Baťovský čtvrt domek 3+kk, 56 m², ul. Vysoká, Zlín

Vysoká, 76001, Zlín



4 090 000 Kč
za nemovitost

Cena k jednání !, vč.
provize, vč. právního
servisu



Vyřizuje

Martin Kabrna
Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	56 m ²
Užitná plocha:	56 m ²	Plocha parcely:	56 m ²
Plocha sklepu:	3 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi byt o dispozici 3+kk v oblíbeném Baťovském čtvrt domku na ulici Vysoká ve Zlíně. Jde o příjemné a praktické bydlení s typickou baťovskou atmosférou, které bude skvěle vyhovovat jak rodině, tak i někomu, kdo hledá klidnou lokalitu se zelení a zároveň chce mít vše důležité na dosah. Díky vyhledávané lokalitě a dispozici se jedná i o skvělou investiční příležitost - byt je vhodný k dlouhodobému pronájmu.

Byt je řešen jako 3+kk, tedy s obývacím prostorem a kuchyňským koutem a dalšími dvěma pokoji, které lze využít jako ložnici, dětský pokoj nebo pracovnu. Koupelna je vybavena vanou a toaletou.

Technický stav domu je dobrý - střecha byla dělaná přibližně před deseti lety, okna jsou osazena trojskly zhruba pět let a v domě je nová kanalizace i její přípojka. Díky tomu kupující získá nemovitost, kde už jsou klíčové investice v zásadních částech hotové.

Tahle lokalita je vyhledávaná pro kombinaci klidu, baťovské zástavby a dobré dostupnosti do centra města s veškerou občanskou vybaveností.

Pro více informací a domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat, rádi vám byt osobně ukážeme.

Výměry jsou orientační.

PENB prozatím není k dispozici, proto uvádíme ze zákona třídu G.