



Pronájem - Domy a vily

číslo zakázky: 134840

Pronájem poloviny rodinného domu, Opava, ul. Ovocná

Ovocná, Opava (nečleněná část města), Opava



20 000 Kč

za měsíc

+ energie



Vyřizuje

Ing. Kateřina Krobotová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	124 m ²
Užitná plocha:	90 m ²	Plocha parcely:	213 m ²
Plocha zahrady:	213 m ²	Ostatní:	Plot; Bezbarierový přístup; Garáž; Výtah
Umístění objektu:	klidná část obce	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	D - Nevhovující		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem poloviny rodinného domu v klidné části Opavy na ulici Ovocná. Jedná se o byt v 1.NP o dispozici 3+1 a velikosti 90 m². K bytu náleží polovina zahrady, garáž pro dvě auta a sklep. Bezbarierový přístup z garáže do domu je přes venkovní rampu a výtah do 1. patra. Zádveří a vstupní chodba do domu je společná pro oba byty. Samotný byt sestává z předsíně s velkou šatní skříní, prostorné kuchyně, prostorné koupelny s WC a vanou, jednoho neprůchozího pokoje s velkou šatní skříní a dvou průchozích pokojů. Ze zadního pokoje je vstup na zahradu přes terasu. Topení a ohřev vody zajišťuje plynový kotel umístěný v koupelně. V zadním pokoji je klimatizace. Měsíční nájem 20.000 Kč + elektřina a plyn se přepisuje na nájemce + voda se platí čtvrtletně dle skutečné spotřeby (byt má vlastní měřiče vody, el. a plynu). Majitel požaduje vratnou kauci 40.000 Kč. Byt bude volný k 1.6.