

Prodej, byty/1+1, 37 m², 53834 Rosice, Chrudim [ID 82964]

Rosice



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|------------------------|
| Dispozice bytu: | 1+1 | Podlaží v domě: | 1 |
| Počet podlaží v domě: | 2 | Celková podlahová plocha: | 37 m ² |
| Druh objektu: | cihlová | Stav objektu: | dobrý |
| Vlastnictví: | osobní | Umístění objektu: | klidná část obce |
| Doprava: | silnice; autobus | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1+1 v Rosicích u Chrasti, který představuje ideální kombinaci dostupné ceny, nízkých provozních nákladů a potenciálu dlouhodobého pronájmu.

Byt o užitné ploše 37,4 m² se nachází v 1. nadzemním podlaží cihlového domu. Dispozice je prakticky řešena - prostorný obývací pokoj, samostatná kuchyně, koupelna, WC a vstupní chodba.

Velkým benefitem je možnost využití společné zahrady, což zvyšuje atraktivitu nemovitosti, stejně jako parkování přímo u domu.

Byt je aktuálně pronajatý a je možné převzít stávajícího nájemce, což umožňuje okamžitý příjem z nájmu. Ponechání nájemce však není podmínkou prodeje - rozhodnutí je zcela na novém vlastníkovi.

Uvedené výměry jsou orientační.

V případě více zájemců bude nemovitost prodána nejlepší nabídce a majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jim zvolených kritérií. Veškeré zveřejněné údaje obsažené v tomto inzerátu mají pouze informativní charakter a nejsou nabídkou ve smyslu § 1731 nebo § 1732 občanského zákoníku, ani se nejedná o veřejný příslib dle § 1733

občanského zákoníku.