

## Byt 2+1, 55 m<sup>2</sup>, Holešov

Nerudova, 76901, Holešov



**15 000 Kč**

za měsíc

Zálohy na služby 3.000,-Kč



Vyřizuje

**Filip Čarnecký**

**GSM:** 735 039 833

**E-mail:**

[carnecky@reality11.cz](mailto:carnecky@reality11.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	3
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Popis vybavení:</b>	...
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem nadstandardního bytu o velikosti 2+1 (55m<sup>2</sup>) nacházející se ve 3. NP (2. patro) zděného bytového domu se třemi jednotkami, v centru města Holešova. Na jaře roku 2025 byla zateplena střecha, celá fasáda domu a instalovány elektrické venkovní žaluzie. V bytě se nachází chodba, dva samostatné neprůchozí pokoje, koupelna a kuchyň s jídelním prostorem. Kuchyň má vestavěné spotřebiče - varnou desku, myčku, troubu, digestoř a lednici. V koupelně najdeme sprchový kout, vanu, umyvadlo, klozet a bidet. Byt má dřevěné obložkové dveře, klimatizaci, komunikátor elektrického zvonku a ovladač k pokojovému termostatu. Vytápění a ohřev vody zajišťuje nový plynový kondenzační kotel. K jednotce náleží prostorný uzamykatelný sklep v 1. PP domu. Za domem se ve dvorní části nachází zahrádka s pergolou a posezením, dále je ve 2. NP balkon přístupný ze společných prostor. Parkování je možné před domem. Volné od 1.4. 2026. Byt se nabízí nevybavený, více informací na uvedeném tel čísle. Ev. číslo: 28086.