

Pronájem bytu 3+kk s terasou, gar. stáním a předzahrádkou v ul. Čistovická, Praha - Řepy

Čistovická, 16300, Praha 17, Praha



30 000 Kč

za měsíc

+ poplatky dle spotřeby a počtu osob (cca 7600-8200 Kč/3-4 os.), kauce 35000 Kč, provize RK 30000 Kč



Vyřizuje

Tomáš Klaban

Tel.: +420 604 900 213

GSM: +420 604 900 213

E-mail:

klaban@altojaliving.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	72 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Stáří objektu:	19	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	2 m ²	Popis vybavení:	viz foto
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Individuální	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Sterling reality Vám nabízí exklusivně pronájem bytu 3+kk s terasou, předzahrádkou a garážovým stáním v rezidenci Bělohorské zahrady, ulice Čistovická, Praha - Řepy. Byt se nachází v cihlové novostavbě, 1. nadzemní podlaží, celková podlahová plocha bytu 72,1 m² + terasa 36,9 m² + předzahrádka 182 m². K bytu dále náleží parkovací stání v suterénu domu a sklep (2,3 m²). Dispozice bytu: obývací pokoj s kuchyňským koutem a vstupem na terasu/předzahrádku, 2x neprůchozí ložnice, koupelna s vanou, samostatné WC a předsíň. Orientace bytu a předzahrádky na jihozápad. Vybavení: kuchyňská linka na míru, vest. varná deska s troubou, myčka, lednice s mrazákem, přípojka na pračku. Podlahová krytina: plovoucí a dlažba, topení na vlastní plynový kotel. Dům se nachází v oploceném areálu s nonstop vrátnicí - v bytě je také zabezpečovací zařízení propojené s vrátnicí (ostrahou). Parkování

pro návštěvy lze jak v areálu, kde je několik parkovacích míst, tak před objektem Bělohorských zahrad, kde je rezervované parkoviště. Celý areál je velmi dobře udržovaný a naleznete zde i dětské hřiště pro menší děti. V okolí domu velmi dobrá občanská vybavenost - obchod Lidl 50m, MHD s nočními spoji, základní a mateřská škola, Fakultní nemocnice v Motole 10min., dobrá dostupnost do centra města i na letiště Václava Havla.

K nastěhování koncem dubna, nebo od 1. května. Drobné zvíře dohodou, vhodné pro pár, rodinu i 2 osoby na spolubydlení. Možný i dlouhodobý pronájem. Více informací u makléře.