

## Prodej bytu 2+kk, 48 m<sup>2</sup>, Hradec Králové, ul. Ve Stromovce

Ve Stromovce, 50011, Hradec Králové



**6 490 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Šulerová Simona**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Dispozice bytu:** 2+kk

**Počet podlaží v domě:** 6

**Druh objektu:** cihlová

**Umístění objektu:** sídliště

**Podlaží v domě:** 2

**Celková podlahová plocha:** 48 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** velmi dobrý

**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** V žádané a velmi příjemné lokalitě Hradec Králové - Stromovka nabízíme k prodeji krásný byt 2+kk po zdařilé rekonstrukci, ideální pro pár nebo rodinu s dítětem. Byt zaujme moderním interiérem -v ložnici je nová plovoucí podlaha a součástí je také nová kuchyňská linka značky Gorenje.

Velkou předností bytu jsou dva balkony a především oplocená společná zahrada, která vytváří bezpečné a příjemné zázemí pro rodiny s dětmi. Najdete zde dětské hřiště, pískoviště i zahradní domek se zavedenou elektřinou, kde je možné posedět, grilovat a trávit příjemné chvíle se sousedy.

K bytu náleží také sklep a kolárna. Lokalita nabízí výbornou občanskou vybavenost - v blízkosti se nachází Penny, obchody ve Stromovce i oblíbená Restaurace Duran. Samozřejmostí je také skvělá dostupnost MHD.

Pokud hledáte klidné bydlení se zelení a zázemím pro děti, může být tento byt ideální volbou právě pro vás.

Pro více informací mě neváhejte kontaktovat. Při rychlém jednání je možná dohoda o ceně. Zálohy 5000,-