

Hezký byt 2+KK SPC E, Krnov

SPC E, Krnov



12 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michal Chmiel

Tel.: 736 461 867

GSM: 735517249

E-mail:

michal.chmiel@byrfin.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	40 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu světlý byt o dispozici 2+kk na sídlišti Pod Cvilínem v Krnově. Byt se nachází v 8. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem, díky čemuž nabízí dostatek denního světla a příjemný otevřený výhled na okolní zeleň a oblast Cvilína.

Byt prošel v roce 2026 kompletní rekonstrukcí a je připravený k nastěhování od 1.4.2026. Součástí je nová kuchyňská linka vybavená troubou, indukční varnou deskou a vestavěnou lednicí s mrazákem. V bytě jsou nové vinylové podlahy a celý interiér působí moderně a čistě. K bytu náleží sklepní kóje a k dispozici je také společná lodžie na patře.

Dům je po revitalizaci a nachází se v klidné části sídliště s dobrou dostupností do centra města. V docházkové vzdálenosti najdete obchody, školy, školky, zastávky MHD i dostatek zeleně pro volnočasové aktivity. Velkou výhodou je také blízkost Cvilína s přírodou a možnostmi procházek.

Měsíční nájemné činí 12.500 Kč.

Služby: 3000,-Kč.

Elektrina se přepisuje na nájemce.

Kauce ve výši dvou měsíčních nájmů.

Provize RK ve výši jednoho nájmu.

Byt je k nastěhování od 1. 4. 2026.

Majitel preferuje dlouhodobý pronájem slušnému a spolehlivému nájemníkovi s doložitelným příjmem, bez exekucí či insolvence.

V případě zájmu o prohlídku mě neváhejte kontaktovat.