

## Pronájem haly 508 m<sup>2</sup> s jeřábem - Brno, město

Bohunická, Brno-jih, Brno

**72 435 Kč**

za měsíc

+ energie a sl. + DPH, bez  
DPH, bez poplatků

Vyřizuje

**Ing. Radek Březina****Tel.:** +420 533 339 111**GSM:** +420 602 411 584**E-mail:**[radek.brezina@realspektrum  
m.cz](mailto:radek.brezina@realspektrum.cz)

<b>Celková plocha:</b>	508 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	skeletová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Energetická náročnost:</b>	E - Nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem haly s ideální dostupností do centra města i na dálniční tahy. Objekt je přístupný 24/7 a vhodný pro skladování i lehkou výrobu.

Celková užitná plocha: 508 m<sup>2</sup>hala 443 m<sup>2</sup>; sklad 42,8 m<sup>2</sup>; sklad 15,8 m<sup>2</sup>; soc. zázemí 6,5 m<sup>2</sup>

1x vrata (3,5m x 3,6m), výška haly 4,3m (pod hák cca 3,3 m), jeřáb 3,2t

k nájmu se účtuje servisní poplatek na správu a údržbu areálu 9.160 Kč bez DPH/měsíc + zálohy na energie (voda, teplo, elektřina)