

## Prodej rodinného domu, 116 m<sup>2</sup>, Brodce, ul. Ve Dvoře

Ve Dvoře, 29473, Brodce



### 4 699 000 Kč

za nemovitost

V případě více zájemců může RK využít pro výběr kupujícího formu aukce.



Vyřizuje

**Apoštolová Zdena**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

|                          |                   |                                 |                        |
|--------------------------|-------------------|---------------------------------|------------------------|
| <b>Poloha objektu:</b>   | samostatný        | <b>Druh objektu:</b>            | smíšená                |
| <b>Stav objektu:</b>     | před rekonstrukcí | <b>Počet podlaží v objektu:</b> | 1                      |
| <b>Typ domu:</b>         | patrový           | <b>Užitná plocha:</b>           | 116 m <sup>2</sup>     |
| <b>Umístění objektu:</b> | klidná část obce  | <b>Energetická náročnost:</b>   | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízím k prodeji samostatný rodinný dům v klidné části obce Brodce (k.ú. Brodce nad Jizerou). Dům o užitné ploše 116 m<sup>2</sup> s dispozicí 4+1 je smíšené konstrukce. Stojí na prostorném pozemku o velikosti 1 009 m<sup>2</sup>, který nabízí dostatek soukromí i prostoru pro zahradu, relaxaci či další využití.

Dispozice zahrnuje dvě koupelny a dvě toalety. Nemovitost je před rekonstrukcí, což poskytuje ideální příležitost upravit si bydlení podle vlastních představ nebo ji využít jako zajímavou investici.

Klidná lokalita s dobrou dostupností do okolních měst je vhodná pro rodinné bydlení. Pro více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.