

Prodej bytu 3+1 s balkonem a sklepem, 62 m², Sázava u Benešova Školská, Sázava



4 350 000 Kč
za nemovitost

Cena je konečná, tedy vč.
právních a realitních
služeb.



Vyřizuje
Jana Čechová
GSM: +420 722 007 081
E-mail:
jana.cechova@century21.cz
Z

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Doprava:	vlak; silnice	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Přijďte si prohlédnout byt 3+1 o velikosti 62 m² v revitalizovaném panelovém domě v malebném městě Sázava. Dispozice bytu s neprůchozími pokoji je ideální pro rodinu, pár hledající prostor i jako investice k pronájmu:

- ☐dispozice 3+1, výměra 62 m²
- ☐balkon s krásným výhledem na Sázavský klášter
- ☐sklepní kóje
- ☐zděné jádro
- ☐praktické dispoziční řešení pro rodinu i investici

□dům po revitalizaci

Sázava je oblíbená především díky své jedinečné atmosféře – spojuje historii, přírodu a klid menšího města s dobrou dostupností do Prahy. Dominantou města je nádherný Sázavský klášter, který vytváří neopakovatelnou kulisu a patří k nejvýznamnějším památkám regionu. Právě na tuto historickou dominantu je z bytu krásný výhled.

Kompletní občanská vybavenost přímo ve městě:

□mateřská škola i základní škola (1.-9. ročník) – děti nemusí dojíždět

□praktičtí lékaři, zubní ordinace, lékárna

□obchody, restaurace, služby, pošta

□sportoviště, dětská hřiště

Doprava a dostupnost:

□vlakové i autobusové spojení

□dobrá dostupnost do Benešova i Prahy

Volný čas a příroda:

□město leží na řece Sázava

□cyklostezky, turistické trasy, lesy v okolí

□historická atmosféra města s dominantou kláštera

Bydlení v Sázavě znamená kombinaci klidu, historie a přírody na dosah ruky. Nenechte si tuto šanci utéct a zavolejte si o prohlídku!