

Prodej bytu 3+1 s bazénem v obci Třemošná

Zálužská, Třemošná



4 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jiří Tričler**Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420608076778**E-mail:**jiri.tricler@re-max.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	316 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej prostorného bytu 3+1 se zahradou a bazénem - Třemošná u Plzně

Hledáte klidné bydlení s výhodami rodinného domu jen kousek od Plzně? Tento byt v Třemošné kombinuje komfortní vnitřní prostor s možností relaxace na vlastní zahradě.

Klíčové parametry bytu:

Dispozice: 3+1 o ploše 91 m².

Umístění: 1. patro cihlového domu (celkem pouze 4 bytové jednotky v domě).

Vytápění: Plynový kotol (pravidelné revize) + stylová kachlová kamna v obývacím pokoji pro útulnou atmosféru.

Stav: Průběžně rekonstruováno (rozvody plynu a topení 1999, střecha 2000, celková rekonstrukce bytu 2005).

Vybavení: Plastová okna, bezpečnostní vstupní dveře, náleží k němu prostorný sklep.

Zahrada a relaxace:

K bytu náleží poloviční podíl na vnitřní zahradě o celkové rozloze 316 m². Na zahradě najdete:

Vlastní parkovací místo.

Bazén pro horké letní dny.

Soukromí a klid ve vnitrobloku.

Lokalita:

Město Třemošná (cca 5 000 obyvatel) nabízí kompletní občanskou vybavenost a skvělou dostupnost - pouhých 9 km severně od Plzně.

Vzdělání: ZŠ a dvě mateřské školy.

Zdravotnictví: Lékařský dům Třemošná, 2x lékárna, veterinární ordinace

Sport: Fotbalový stadion, hokejbal, házená, tenisové kurty a moderní zimní stadion.

Příroda: Město leží v kotlině protkané potokem Třemošenka, ideální pro procházky i cyklistiku.

Na viděnou na prohlídce

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.