



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 00138

Pronájem prostorného ateliéru v novostavbě, 1+kk, 35 m² - Brno - Trnitá

Mlýnská, 60200, Brno-střed, Brno



15 990 Kč

za měsíc

+ 3000 Kč cca záloha na energie a služby + vratná kauce + provize RK



Vyřizuje

Daniel Šrenk

Tel.: 702 003 565

GSM: +420 608 430 012

E-mail: srenk@realyx.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	3	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	36 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte nemovitost přímo v centru Brna, ale je pro Vás důležitý klid a bydlet v novém? Pak zbystřete, jelikož je tohle ta pravá příležitost právě pro Vás!

Do světa nemovitostí k pronájmu míří tento krásný ateliér o dispozici 1+kk na adrese Mlýnská, která se nachází v městské části Brno - Trnitá. Samotná nemovitost se nachází ve 2.NP cihlové novostavby s výtahem a bezbariérovým vstupem.

Při vstupu do nemovitosti se ocitnete v prostorné chodbě, která Vás provede celým bytem. Potěší Vás také úložné

prostory ve formě vestavěných skříní, které byly zhotoveny přímo na míru a mohou sloužit jak k odkladu oblečení tak i veškerých potřeb. Po levé straně se nachází koupelna v hezkém standardu se sprchovým koutem a pračkou (která je jako možnost k odkoupení pro budoucího nájemníka). . Naší poslední zastávkou je obytný prostor s kuchyňským koutem. Kuchyňská linka je budoucímu nájemníkovi plně k dispozici včetně spotřebičů jako je lednice s mrazákem, trouba a vestavěná myčka. Potěší také ostrůvek s úložným prostorem. Ostrůvek sám o sobě může sloužit pro přípravu jídla či jiných činností, z druhé strany má také připravené barové židle k posezení.

Součástí pronájmu je také veškeré vybavení, které vidíte na fotografiích mimo již avizované pračky, kterou je možnost odkoupit.

Veškerá občanská vybavenost v blízkosti bytového komplexu - restaurace, kavárny, obchody, Hlavní nádraží, Galerie Vaňkovka.

Nemovitost je volná k nastěhování IHNED! Prohlídky jsou možné po individuální domluvě.