

## Prodej bytu 3+kk 60 m<sup>2</sup> na Mallorce v oblasti Cala Millor

Son Servera



**410 000 EUR**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Pavel Nechutný****Tel.:** +420 800 888 533**GSM:** +420 604 723 312**E-mail:**[pavel.nechutny@vdfreality.cz](mailto:pavel.nechutny@vdfreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	120 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	silnice	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody
<b>Topení:</b>	Jiné	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji atraktivní penthouse v lokalitě Cala Millor na Mallorce, jen pár kroků od moře a pláže. Nemovitost se nachází v udržovaném rezidenčním domě s výtahem a nabízí krásné výhledy na moře i okolní přírodu.

Byt se nachází v 7. patře a nabízí zastavěnou plochu 120 m<sup>2</sup> a užitnou plochu 60 m<sup>2</sup>.

Dispozice bytu zahrnuje otevřený obytný prostor s obývacím pokojem, jídelnou a plně vybavenou kuchyní, 2 ložnice a 1 koupelnu. Součástí bytu je také uzavřený balkon s výhledem na moře a prostorná terasa přístupná z interiéru.

Technické informace a vybavení:

Klimatizace

Výtah v domě

Společný bazén

Společné zelené plochy

Střešní terasa s výhledem na moře  
Venkovní sprcha a gril

Nemovitost nabízí ideální kombinaci pohodlného bydlení a výjimečné polohy přímo u moře.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.