



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 02016

Pronájem Luxusní penthouse 4+kk 196 m², terasa 157 m² - Praha 7, Holešovice

Komunardů, Praha 7, Praha



100 000 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Anna Roma

Tel.: +420 604 189 964

GSM: +420 721 994 135

E-mail:

anna@reallocate.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	196 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Jiné	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Luxusní penthouse 4+ KK 196 m² se 3 ložnicemi a terasou 157 m² - Praha 7, Holešovice
Nabízíme k pronájmu prostorný penthouse byt o dispozici 4+kk (3 ložnice) v moderním rezidenčním projektu Jubileum House na adrese Komunardů, Praha 7 - Holešovice.

Byt nabízí velkorysou obytnou plochu 196 m² a jedinečnou soukromou terasu o velikosti 157 m², která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, venkovní posezení nebo setkávání s přáteli. Byt se pronajímá nezařízený a je vybaven klimatizací, která zajišťuje maximální komfort po celý rok.

Dispozice bytu zahrnuje prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem a tři samostatné ložnice, což poskytuje komfortní bydlení ideální pro rodinu nebo nájemce hledající reprezentativní bydlení.

Holešovice patří mezi nejžádanější a dynamicky se rozvíjející části Prahy s výbornou dostupností do centra, skvělým dopravním spojením a širokou nabídkou restaurací, kaváren, obchodů a služeb.

Podmínky pronájmu

Nájemné: 100 000 Kč / měsíc

Zálohy na služby: 15 429 Kč / měsíc

Parkování

Garážové stání: 3 500 Kč / měsíc

Poplatky za garáž: 573 Kč / měsíc

Kauce :2× měsíční nájem

RK-100 000 Kč + DPH

K dispozici od 1. 4. 2026