

Prodej obchod a služby, 800 m², Abertamy, ul. Bož. Němcové

Bož. Němcové, 36235, Abertamy



14 560 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Šnajdr Michal

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Plocha kanceláří:** 800 m²**Stav objektu:** před rekonstrukcí**Umístění objektu:** centrum obce**Druh objektu:** cihlová**Druh prostor:** Obchodní**Energetická náročnost:** G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej víceúčelové komerční budovy (obchod a služby) v centru obce Abertamy.

Třípodlažní stavba z kamene a cihel má přes 10 místností. Dům pokrývá plechová střecha. Objekt je před rekonstrukcí a nachází se v památkové zóně - vhodné pro investora, provozovnu, penzion či kanceláře. Napojeno na vodovod a kanalizaci, vytápění zajišťuje plynová kotelna. Součástí jsou 3 garáže. Okolí Abertam je ideálním místem pro zimní a letní turistiku. Najdete zde zajímavé trasy pro cyklovýlety, v zimě pak udržované běžecké tratě. Pěším můžeme nabídnout tři naučné stezky. Milovníci sjezdového lyžování si pak přijdou na své ve Skiareálu Plešivec, kde je i lanový park, bobová dráha, a další adrenalinová zábava. Zajímavostí je také místní muzeum, důl Mauritius a okolní hornická krajina zapsaná na Seznam světového dědictví UNESCO. Město, ležící cca 25 km od Karlových Varů, každým rokem vzkvétá do nové krásy. Chcete-li si něco perspektivního vybudovat tak neváhejte a domluvte si prohlídku.