

Pronájem byt 2+1, 58^{m²}

Jílová, 77900, Olomouc



13 000 Kč

za měsíc

+ 2.500 Kč záloha na energie a služby (teplo, teplá a studená voda atd.)
+ 1.000 Kč záloha na elektřinu a plyn (převádí se na nájemníka)



Vyřizuje

Mgr. Hana Čecháková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	58 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt k pronájmu v oblíbené lokalitě!

- dispozice 2+1, výměra 57,9 m²
- 6. patro s výtahem
- lodžie, komora na patře

Vybavení bytu:

Spotřebiče - plynový sporák, mikrovlnná trouba, rychlovarná konvice, lednice s mrazákem, pračka, TV, drobné kuchyňské spotřebiče.

Částečné vybavení nábytkem - jídelní stůl a židle, obývací sestava, dvě rozkládací sedačky.

V kuchyni je také základní kuchyňské nádobí a vybavení.

Měsíční platby:

- 13 000 Kč nájemné
- 2 500 Kč záloha na energie a služby (teplo, teplá a studená voda apod.)

- 1 000 Kč záloha na elektřinu a plyn (převádí se na nájemníka)
- Zálohy jsou nastaveny dle předchozí spotřeby.

Platební podmínky při podpisu smlouvy:

jistota / vratná kauce 13 000 Kč (zůstává u majitele po dobu nájmu)

provize RK 15 750 Kč včetně DPH

nájem za první měsíc 13 000 Kč + 2 500 Kč zálohy na energie a služby

Lokalita: Byt se nachází kousek od fakultní nemocnice. V okolí jsou obchody, školky a školy, bary i restaurace. Nedaleko je tramvajová i autobusová zastávka a do centra města je to v docházkové vzdálenosti.

Byt je čerstvě vymalovaný, pečlivě vyčištěný a uklizený, včetně vytepovaného čalounění.

Ihned k nastěhování, ideálně k dlouhodobému pronájmu.

Domácí mazlíček pouze vychovaný a čistotný, po předchozí dohodě.

Ozvěte se a rádi vás vezmeme na prohlídku.

. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116593.