



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134541

Byt 3kk (původní 2+1), Okružní, Uherský Brod

Okružní, Uherský Brod



4 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petra Vlachynská

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace

POPIS NEMOVITOSTI: Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme ke koupi bytovou jednotku 3kk (po úpravě, původní 2+1), podlahová plocha cca 63 m². Bytový dům je po revitalizaci, v okolí se nachází výborná občanská vybavenost, parkovat lze u domu či v jeho blízkosti.

Byt se nachází ve druhém patře, prošel rekonstrukcí v r. 2020, jsou zde plastová okna, samostatný kotel, vytápění pomocí elektrických infrapanelů v každé místnosti (plyn není k dispozici). Díky tomuto zdroji vytápění jsou nízké náklady na spotřebu el. energie.

K dispozici je dále kuchyňská linka se spotřebiči (varná deska, trouba, lednice, myčka). Podlahová krytina je plovoucí podlaha a dlažba. K bytu se užívají sklepy cca 2x2,5 a 1,5x2.

Jedná se také o vhodnou investici pro nájem. Do konce dubna 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,69 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.