



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134849

Prodej bytu 2+1 v osobním vlastnictví, 55 m2 - Karviná - Ráj, ul. Olbrachtova

Olbrachtova, Karviná



2 100 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Pavel Sporysch,
MBA

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	55 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám ke koupi byt 2+1 v osobním vlastnictví, který se nachází v 1. patře revitalizovaného domu ve vyhledávané lokalitě na ulici Olbrachtova v Karviné - Ráji. Celková plocha bytu je 61 m². Byt je v původním stavu vhodný k rekonstrukci dle Vašich představ. Všechny pokoje jsou neprůchozí. V bytě jsou plastová okna, která jsou orientována jižním směrem.

Byt disponuje prostornou zasklenou lodžii.

K bytu náleží sklep.

Byt se nachází v klidném a udržovaném vchodě s pouhými 12ti bytovými jednotkami.

V blízkosti veškerá občanská vybavenost (škola, školka, restaurace, obchody, zdravotní středisko, lékárna, dětská hřiště, lesopark, MHD).

PENB bude teprve dodán, proto nyní uvádíme energetickou náročnost budovy v kategorii G - mimořádně neehospodárná.

Velmi pěkné a klidné bydlení ve vyhledávané části města.

Pro více informací a prohlídku bytu mne kontaktujte. Do konce března 2026 nabízíme prostřednictvím našeho partnera úrokové sazby od 4,29 % p.a. Více informací Vám sdělí náš specialista na prohlídce.