

Pronájem bytu 3+1 v České Lípě, ul. Jižní

Jižní, 47001, Česká Lípa



14 000 Kč

za měsíc

+4000,- služby+ elektřina
přepis na nájemníka



Vyřizuje

Horáková Monika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	78 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o dispozici 3+1 s lodžii o celkové výměře 78 m². Byt se nachází v 5. nadzemním podlaží revitalizovaného panelového domu s výtahem, v klidné a vyhledávané lokalitě pod Holým vrchem v České Lípě.

Po vstupu do bytu vás přivítá prostorná chodba, ze které je přístup do obývacího pokoje se vstupem do kuchyně, ložnice, dětského pokoje, koupelny a praktické komory. Byt prošel kompletní rekonstrukcí - ve všech pokojích jsou plovoucí podlahy, v chodbě dlažba a vyměněny byly také interiérové dveře včetně obložkových zárubní.

K bytu náleží sklepní kóje, v domě je k dispozici také sušárna a kolárna. Velkou výhodou je kompletní občanská vybavenost v okolí - školy, školky, dětské hřiště, zastávky MHD i vlaková zastávka. V blízkosti se nachází nákupní centrum Paráda Shopping a prodejna Lidl.

Nájemné činí 14 000 Kč + 4 000 Kč služby měsíčně, elektřina se přepisuje na nájemce. Vratná kauce 28 000 Kč, provize RK 14 000 Kč. Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemníka.