

Prodej rodinného domu 136 m², pozemek 1371 m², Písek

Písek

**4 100 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

Jakub Waclavek**Tel.:** 725 80 80 80**GSM:** +420 725 80 80 80**E-mail:** info@boreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	před rekonstrukcí	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	86 m ²
Užitná plocha:	136 m ²	Plocha parcely:	1371 m ²
Plocha sklepu:	60 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Komunikace:	asfaltová
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Ostatní rozvody:	Satelit
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji rodinný dům v klidné části města Písek, který je ideální volbou pro ty, kteří hledají nemovitost k rekonstrukci a chtějí si bydlení vytvořit přesně podle svých představ.

Dům je dvoupodlažní a celopodsklepený, s celkovou užitnou plochou 136 m². Dispozice domu poskytuje dostatek prostoru pro komfortní rodinné bydlení a zároveň nabízí zajímavý potenciál pro modernizaci či změnu vnitřního uspořádání.

Nemovitost je v původním stavu, což dává novému majiteli možnost realizovat kompletní rekonstrukci dle vlastního vkusu a potřeb.

Dům je napojen na veřejný vodovod a kanalizaci. Vytápění a ohřev vody je řešeno plynovým kondenzačním kotlem.

Součástí nemovitosti je také prostorná zahrada o celkové výměře 1 371 m², která nabízí dostatek místa pro relaxaci, zahradničení, rodinné aktivity nebo vybudování dalšího zázemí.

Pokud hledáte dům s velkým potenciálem, který si můžete přetvořit podle svých představ, může být tato nemovitost v Písku tou správnou volbou.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.