



Prodej - Byty

číslo zakázky: 134757

Prodej zrekonstruovaného bytu

Bayerova, Brno-střed, Brno



7 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Kateřina Niziolová

Tel.: 800 10 30 10

GSM: 800 10 30 10

E-mail:

zakaznický.servis@rksting.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	65 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Lodžie:	2 m ²	Sklep:	5 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Kompletní síť obchodů a služeb
Topení:	Ústřední - plynové		

POPIS NEMOVITOSTI: Byt, který si okamžitě zamilujete, vypadá přesně tak, jak ho vidíte na fotografiích. Je světlý, prostorný a má jedinečné kouzlo, které se slovy jen těžko popisuje – to musíte zažít na vlastní oči. Nabízíme k prodeji byt o dispozici 2+kk s balkonem přístupným z obývacího pokoje s kuchyňským koutem. Z klimatizované ložnice je vstup na lodžii, která poskytuje příjemný prostor pro odpočinek. Byt disponuje samostatnou koupelnou a toaletou, vestavěnými skříněmi v chodbě a k bytu náleží také sklepní kóje v suterénu domu. Nemovitost prošla kompletní rekonstrukcí v roce 2021, včetně instalace bezpečnostních vstupních dveří. Součástí prodeje je kuchyňská linka se spotřebiči – lednice, trouba, indukční varná deska, mikrovlnná trouba a pračka. Velkou výhodou je také umístění bytu

- okna směřují do zrekonstruovaného vnitrobloku, díky čemuž je byt velmi klidný, a přitom jste jen pár minut od centra a veškeré občanské vybavenosti. Rekonstrukcí prošel i samotný dům - má plastová okna, nový výtah, opravenou fasádu a novou elektroinstalaci. Neváhejte si domluvit prohlídku - tento byt stojí za to vidět osobně.