

In

Pronájem - Byty

číslo zakázky: 7399

Pronájem bytu 4+kk, Nepomuckých, Letňany, 95 m²

Nepomuckých, 19900, Praha 18, Praha



35 900 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 8.300 Kč, poplatek
za podnájem

In

Vyřizuje

Miloslava Kačerová

Tel.: 222703030

GSM: 222703030

E-mail:

podpora@idealninajemce.cz

Dispozice bytu:	4+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	95 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme vám k dlouhodobému podnájmu velmi světlý byt o dispozici 4+kk a velkorysý výměře 95 m², situovaný ve druhém patře udržovaného bytového domu s výtahem v žádané lokalitě Prahy 18. Tento byt je ideální volbou pro ty, kteří ocení nadstandardní prostor, špičkovou občanskou vybavenost a přírodu doslova za rohem. Možností je i využití soukromé zahrady pro obyvatele domu. Srdcem domova je prostorný obývací pokoj s jídelním koutem, který je již vybaven pohodlnou sedací soupravou a úložnými prostory. Navazuje na něj plně vybavená kuchyňská linka s moderními spotřebiči včetně myčky, mikrovlnné i elektrické trouby. Byt dále nabízí tři samostatné pokoje, které se snadno promění v útulnou ložnici, dětský pokoj nebo klidnou pracovnu. Komfort bydlení podtrhují dvě koupelny – jedna s relaxační vanou a pračkou, druhá se sprchovým koutem a toaletou. K bytu náleží také balkon, sklep a vlastní parkovací stání, což v této lokalitě představuje obrovskou výhodu. Byt lze pronajmout částečně vybavený, tak i úplně bez vybavení a nábytku. Okolí domu nabízí vše, co k pohodlnému životu potřebujete. Jen pár kroků od vchodu najdete potraviny Žabka či

Penny Market, blízké OC Letňany pak uspokojí i ty nejnáročnější nákupní potřeby. Rodiny ocení dostupnost škol, školek a lékařské péče v bezprostřední blízkosti. Pro milovníky aktivního odpočinku je k dispozici Lesopark Letňany a bohaté sportovní vyžití. Skvělé spojení s centrem Prahy zajišťují blízké autobusové zastávky a stanice metra linky C - Letňany.

Byt je připraven k nastěhování od 1.5.2026

Energetická třída: B