

Prodej bytu 3+1 75 m² Husova, Pardubice

Husova, 53003, Pardubice I, Pardubice



6 699 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Kubíček

Tel.: +420 800775577

GSM: +420 800775577

E-mail:

info-reality@swisslifeselect.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	4 m ²
Sklep:	3 m ²	Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte byt v jedné z nejžádanějších lokalit Pardubic, nedaleko centra města a nákupních středisek? Nabízíme Vám právě takový, a to o dispozici 3+1, užitné ploše 75 m, v ulici Husova, městská čtvrť Bílé Předměstí. Bytová jednotka je umístěna ve 3. NP cihlového bytového domu s výtahem, která je po kompletní rozsáhlé rekonstrukci. Nová plastová okna, keramický obklad, nová kuchyňská linka se spotřebiči, zděné bytové jádro. V bytové jednotce je nová klimatizace, kterou si můžete v zimním období vytápět a během letních dní ochlazovat teplotu v bytě. K bytu náleží 1 sklepní koje, balkón, kde v letním období budete rádi popíjet kávu nebo zde trávit volné chvíle a relaxovat. Veškerá občanská vybavenost v blízkém okolí (OÚ, MŠ, ZŠ, obchody...). Za bytovým domem je pěkné dětské hřiště, kde můžete trávit volné chvíle se svými dětmi a přáteli. V letošním roce (dubnu 2026) bude probíhat zateplení bytového domu s novou fasádou. Nízké náklady na bydlení.

Ríkáte si, to je přesně to, co hledám? Tak není nic jednoduššího, než- li zavolat a domluvit se na prohlídce.

Swiss Life Select Vám nabízí možnost vypracování nezávislé tvorby financování na míru dle Vašich požadavků a možností. Díky exkluzivním podmínkám u finančních institucí, perfektní znalostí trhu a kvalitnímu klientskému servisu se můžete spolehnout, že Vám doporučíme nejlepší financování Vaší nemovitosti.

Více informací u makléře Petra Kubička, který se bude těšit na společnou prohlídku.