

## Prodej bytu 3+1, 68 m<sup>2</sup>, Hodonín, ul. Očovská

Očovská, 69501, Hodonín



**4 462 500 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Sebera Matěj**

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)**Dispozice bytu:** 3+1**Počet podlaží v domě:** 9**Druh objektu:** panelová**Umístění objektu:** sídliště**Podlaží v domě:** 7**Celková podlahová plocha:** 68 m<sup>2</sup>**Stav objektu:** dobrý**Energetická náročnost:** C - Úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji nabízíme byt vhodný k okamžitému nastěhování s neprůchozími pokoji a zrekonstruovanou kuchyní. Prostorný obývací pokoj vám dává možnost pro rekonstrukci dle svých představ. Benefity jsou také neprůchozí dětský pokoj a ložnice, která má přímý vstup na lodžii orientovanou na východ. Kuchyň disponuje vestavěnými spotřebiči, barovým pultem a je nachystaná k okamžitému užívání. Jednotka je situovaná v 7. patře panelového domu. Součástí je také sklep o velikosti 2 m<sup>2</sup> ideální pro uskladnění sezónních věcí. Díky poloze mají budoucí majitelé v docházkové vzdálenosti kompletní občanskou vybavenost v podobě ZŠ, SŠ, potravin i MHD. Patnáct minut chůze od bytu se nachází oblíbený přístav U Jezu, ideální pro procházky podél řeky Moravy. Pro domluvení prohlídky kontaktujte makléře.