

Prodej RD/ sídla firmy o ploše 211m², Karviná, ul. Ostravská

Ostravská, 73301, Karviná



7 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Matykiewicz Dagmar**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	211 m ²
Umístění objektu:	rušná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: SÍDLO FA NA STRATEGICKÉM MÍSTĚ - VIDITELNÉ PŘÍMO U HLAVNÍHO TAHU Z OSTRAVY DO KARVINÉ.

Nabízíme k prodeji RD/ Komerční objekt v části Fryštát, situovaný na začátku Karviné s výbornou dostupností pro klienty přijíždějící od Ostravy. Cihlová budova ve velmi dobrém stavu má 2 nadzemní podlaží a sklep, užitnou plochu 211m² a celkem 10 kanceláří. V horním i dolním patře je kuchyňka a WC, v suterénu sprcha. Objekt prošel rozsáhlou rekonstrukcí v r. 2007, podlahy jsou dřevěné.

Pozemek o výměře 822m² nabízí také dostatek prostoru pro parkování či další využití. K tomu navíc parkovací kryté stání pro 2 auta a garáž (před kolaudací). Dům je dlouhodobě využíván jako sídlo společnosti, což potvrzuje její praktické uspořádání pro podnikání. Díky poloze u frekventované komunikace nabízí objekt velmi dobrou viditelnost pro firmu i snadnou orientaci pro klienty.

V blízkosti se nachází zimní stadion a park B. Němcové. Vhodné jako dům pro bydlení, kanceláře, služby nebo reprezentativní sídlo společnosti