



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 2172

Pronájem bytu 2+kk, 42 m, Mendelova ulice, Praha 4 Háje.

Mendelova, 14900, Praha 11, Praha



22 500 Kč

za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna
m.cz)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	9	Celková podlahová plocha:	42 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Topení:	Ústřední - dálkové		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+kk, 42 m, Mendelova ulice, Praha 4 Háje, Nájemné: 22 500 Kč / měsíc

Nabízíme k pronájmu útulný a moderně vybavený byt 2+kk o ploše 42 m, který se nachází v 5. patře z celkových 12 v udržovaném panelovém domě s výtahem. Byt je ve velmi dobrém stavu a díky své dispozici je ideální pro jednotlivce nebo pár.

Dispozice a vybavení

Byt je kompletně zařízen a připraven k okamžitému nastěhování. K dispozici je:

kuchyňská linka se spotřebiči (sporák, mikrovlnná trouba, lednice, myčka)
pračka, kávovar, televize
prostorná vestavěná skříň po celé délce chodby
bezpečnostní vstupní dveře
venkovní rolety na dálkové ovládání

optický kabel internetové připojení je v ceně nájmu
Parkování je možné před domem.

Lokalita a občanská vybavenost

Byt se nachází ve velmi žádané a klidné lokalitě Praha Háje s výbornou dostupností:

metro Háje cca 5 minut chůze

Hostivařská přehrada cca 10 minut (rekreace, sport, příroda)

v okolí obchody, restaurace, kavárny

základní a mateřská škola

lékárna, zdravotní středisko, pošta

dobré napojení na MHD i silniční okruh

Finanční podmínky

Nájemné: 22 500 Kč / měsíc

Měsíční poplatky: 6 000 Kč

Vratná kauce: 45 000 Kč

Provize: ano +DPH

Energetická náročnost budovy: G mimořádně nehospodárná (dle zákonné povinnosti)

Kontakt:

Můj domov REALITY s.r.o.

Makléřka: Lidiya Savynets

WhatsApp / Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets

Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky.

Těšíme se na Vás!