

Pronájem byt 3+1, 76 m²

Harantova, 39701, Písek



18 500 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Michaela Waloszková

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail:

info@nextreality.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	76 m²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu krásný byt o dispozici 3+1 s balkonem o celkové ploše 76 m², který prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí moderní a svěží design. Byt se nachází ve 4. patře bytového domu bez výtahu v žádané lokalitě v centru města Písek.

Dispozice bytu zahrnuje prostornou předsíň, samostatnou kuchyni, která je na míru vybavená (vestavěnou myčkou, el.troubou, plynový sporák, vestavěná mikrovlnná trouba, vestavěná lednice - vše je nové a nepoužívané), obývací pokoj se vstupem na balkon (4 m²) s výhledem do zahrady, ložnici, dětský pokoj, koupelnu a samostatné WC.

Byt prošel kompletní a velmi vkusnou rekonstrukcí, která zahrnuje nové podlahy, moderní koupelnu, nové rozvody, interiérové dveře i designové prvky, které vytvářejí příjemné a nadčasové bydlení. Díky kombinaci světlých barev, kvalitních materiálů a promyšleného řešení prostoru působí byt velmi vzdušně a útulně. Nabízí se bez nábytku, což umožňuje novému nájemci zařídit si interiér dle vlastních představ.

K bytu náleží zděný sklep. V domě je k dispozici kolárna, sušárna a možnost využití společné zahrady. Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti.

Nájemné činí 18.500,- + záloha na služby cca 600,-Kč/1.os. + prepis elektřiny a plynu na nájemce. Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje nový plynový kotel. Požadována kauce je vratná ve výši dvou měsíčních nájmů (bez záloh na služby). Provize realitní kanceláře činí 18.500 Kč + 21 % DPH.

Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N116658.