

Pronájem bytu 3+1 s balkonem a garážovým stáním, Brno - Řečkovice, ul. Banskobystrická

Banskobystrická, Brno-Řečkovice a Mokrý Hora, Brno

**25 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie,
provize RK

Vyřizuje

Kateřina Budská**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420 733679930**E-mail:**[katerina.budska@re-max.c
z](mailto:katerina.budska@re-max.cz)

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	71 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné a plně vybavené bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností do centra? Právě pro vás mám v nabídce velmi pěkný, udržovaný byt 3+1 v Brně - Řečkovicích na ulici Banskobystrická.

Byt se nachází ve 3. patře cihlového domu s výtahem. Dispozice je orientována na východní a západní stranu, což zajišťuje dostatek denního světla po celý den. Velkou přidanou hodnotou je garážové stání přímo v domě - pohodlné parkování bez starostí.

Dispozice a vybavení

Byt je kompletně zařízený a připravený k okamžitému nastěhování - stačí si přinést osobní věci.

- předstíň s velkou vestavěnou skříní a dostatkem úložných prostor
- samostatná šatna (místo sklepa) pro uložení všech nezbytností
- koupelna s vanou, součástí je pračka
- samostatná toaleta

- obývací pokoj s koženou sedačkou, TV a vstupem na balkon
- kuchyně vybavená myčkou, lednicí s mrazákem, sklokeramickou deskou, troubou, digestoří, kávovarem, mikrovlnnou troubou a rychlovarnou konvicí. Samozřejmě je jídelní stůl.
- ložnice s manželskou postelí a šatními skříněmi
- samostatný pokoj s jednolůžkem, pracovním stolem a komodami

V domě je k dispozici také kolárna a sušárna.

Lokalita

Brno - Řečkovice jsou oblíbenou městskou částí s kompletní občanskou vybaveností, dostatkem zeleně a velmi dobrou dostupností MHD. V okolí najdete obchody, restaurace, školy i možnosti sportovního vyžití.

Tento byt nabízí komfortní bydlení bez dalších investic - teď už zbývá jen se nastěhovat.

V případě zájmu mě neváhejte kontaktovat, ráda vás bytem osobně provedu.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.