



Pronájem - Byty

číslo zakázky: **2191**

Pronájem moderního bytu 2+kk s terasou, 70 m Praha 20, Horní Počernice.

Lukavecká, 19300, Praha 20, Praha



22 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lidiya Savynets

Tel.: +420 775604602

GSM: +420 775604602

E-mail:

[muj.domov.reality@sezna
m.cz](mailto:muj.domov.reality@sezna
m.cz)

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	70 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce

Topení:

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem moderního bytu 2+kk s terasou, 70 m Praha 20, Horní Počernice.

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu velmi prostorný a světlý byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 70 m s terasou 12 m, který se nachází v klidné a žádané lokalitě Praha 20 Horní Počernice.

Byt je ve výborném stavu a je ideální pro jednotlivce, pár nebo manažerské bydlení.

Dispozice a vybavení

obývací pokoj s kuchyňským koutem
samostatná ložnice
koupelna s vanou (soukromá)
terasa orientovaná do klidného prostředí

Vybavení bytu:

masivní dřevěné parkety
mramorové parapety
nová plastová okna
kožená sedací souprava Natuzzi (Itálie)
manželská postel 180 cm
šatní skříň
plně vybavená kuchyň:
sklokeramická varná deska
trouba
velká lednice s mrazákem
jídelní kout

Byt je velmi tichý, světlý a nabízí komfortní bydlení s dostatkem úložného prostoru.

Cena:

Nájemné: 22 000 Kč / měsíc
Poplatky: 3 000 Kč / měsíc (energie + internet)
Kauce dle dohody
Provize RK: + DPH.

Občanská vybavenost a lokalita

Horní Počernice patří mezi vyhledávané rezidenční části Prahy díky kombinaci klidu, zeleně a výborné dostupnosti.

V okolí najdete:

mateřské a základní školy
obchody a služby (supermarkety, lékárny, restaurace, kavárny)
zdravotní středisko
poštu, banky
sportovní areály, fitness, cyklostezky
parky a zeleň vhodné pro relax i sport

Dopravní dostupnost:

autobusové zastávky v docházkové vzdálenosti
rychlé spojení na metro B Černý Most
vlakové spojení do centra Prahy
snadný nájezd na D10 a Pražský okruh

Kontakt:

Realitní kancelář: Můj domov REALITY s.r.o.
Makléřka: Lidiya Savynets
WhatsApp / Viber / Telegram: @LidiyaSyvynets
Neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky.
Těšíme se na Vás!