

Prodej, družstevní byt 2+1+ ložie, v ulici Holešická, Chomutov

Holešická, Chomutov

**1 760 000 Kč**

za nemovitost

včetně provize RK, včetně DPH, včetně právního servisu, fond oprav: 2098 Kč, další pozn.: služby 4506,- Kč za 2 os.



Vyřizuje

Karla Trkalová**Tel.:** 725 293 947**GSM:** +420725293949**E-mail:**karla.trkalova@realitkacz.cz
z

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	9
Počet podlaží v domě:	14	Celková podlahová plocha:	62 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	družstevní	Umístění objektu:	klidná část obce
Plyn:	Individuální; Plynovod	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám exklusivně nabídnout prodej pěkného družstevního bytu v Chomutově. Byt o velikosti 62 m² s ložii se nachází v desátém patře panelového domu na sídlišti Březenecká. Byt je sice inzerován jako 2+1, ale díky šikovnému přepažení zde vznikl prostor pro obývací pokoj a momentálně se tedy jedná o 3+kk. Dům prošel revitalizací, je čistý a se slušnými sousedy. Byt prošel částečnou rekonstrukcí před několika lety, nachází se zde prostorná koupelna s vanou, toaleta, dva samostatné pokoje, jeden se vstupem na ložii a do kuchyně s jídelnou a kuchyňskou linkou. V okolí se nachází veškerá občanská vybavenost. V bytě jsou již dlouhodobě slušní a řádně platící podnájemci. Byt je tedy ideální jak na investici, tak k vlastnímu bydlení. Pro více informací se prosím obraťte na makléřku.