

Obchodní prostor k pronájmu, cca 158m2, Praha 1 - Nové Město

Spálená, 11000, Praha 1, Praha

**165 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Rovňan Miroslav**Tel.:** +420 721725665**GSM:** +420 721725665**E-mail:**rovnan.m@gmail.com

Plocha kanceláří:	158 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Umístění objektu:	centrum obce	Topení:	Lokální - plynové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si Vám nabídnout k pronájmu obchodní prostor cca 158 m², v žádané lokalitě Prahy 1 Nová Město. Prostor nacházející se na frekventované ulici je v dobrém stavu, disponuje vchodem přímo s ulice a velkou výlohou. Poslední záměr užívání byl prodej oblečení a modních doplňků. Majitel se nebrání jakémukoliv užívání (veškeré potřebné povolení k rekolaudaci si vyřizuje nový nájemce). Ulice je frekventovaná a v blízkosti se nacházejí zastávky tramvaje co zvyšuje úspěšnost podnikání v různých oborech. Stávající nájemce požaduje za rekonstrukci a postoupení prostoru přijatelnou odstupní částku (info osobně). Doporučuji prohlídku. Pro více informací kontaktujte prosím RK.