

Prodej stavebního pozemku pro rodinný dům v Jizerských horách

Zlatá Olešnice



2 490 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Martina Nigrinová

GSM: 420606812151

E-mail:

martina.nigrinova@century21.cz

Celková plocha: 852 m²

Inženýrské sítě: vodovod; kanalizace;
elektrina

Druh pozemku: pro bydlení

Doprava: silnice

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte pozemek pro stavbu větší chalupy nebo rodinného domu v Jizerských horách, kde jsou již inženýrské sítě k dispozici? Poté by právě tento pozemek mohl být ten, který hledáte. Pozemek o velikosti 852m² se nachází v malebné vesnici Zlatá Olešnice v Jizerských horách, je dle územního plánu určený k zastavění, má ideální obdélníkový tvar, je mírně svažité a jeho obrovskou výhodou je fakt, že jak elektrina, tak i veřejný vodovod a kanalizace je přímo u pozemku. Je zde tedy bezproblémové napojení na všechny inženýrské sítě. Postavit zde můžete nejen chalupu pro Vaši rodinnou rekreaci, ale i velký rodinný dům se zastavěnou plochou přes 100m², o 2 podlažích /1 nadzemním podlažím/, podkrovím i s možností podsklepení. Pozemek nabízí otevřené výhledy do dále včetně zimního výhledu na zasněženou sjezdovku s lyžaři na protilehlém kopci.

Obec Zlatá Olešnice je vyhledávanou oblastí celoročně i díky pohodlné dostupnosti do 1 a půl hodiny jízdy autem z Prahy. V zimě především díky lyžařskému areálu přímo v obci a blízkosti mnoha dalších lyžařských areálů jako je skiareál Paseky nad Jizerou, Šachty Vysoké nad Jizerou, Špičák Tanvald a do 20 minut autem Rokytnice nad Jizerou, Harrachov a mnoho dalších. Lokalita také nabízí množství turistických cílů a aktivit – v blízkém okolí najdete turistické

i cyklistické trasy, běžecké tratě, což ocení všichni milovníci aktivního odpočinku. Samotný pozemek je snadno přístupný díky asfaltové komunikaci, která zajistí bezproblémový příjezd po celý rok. Více informací přesné informace o pozemku od stavebního i místního obecního úřadu Vám ráda poskytnu na vyžádání.