

Pronájem RD 4+1 se zahradou, Veverské Knínice

66481, Veverské Knínice



16 500 Kč

za měsíc

+ energie (v textu).
Provize 1 nájem.



Vyřizuje

David Holub

Tel.: 605 931 999

GSM: +420 605 931 999

E-mail:

info@realityholub.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	322 m ²
Užitná plocha:	94 m ²	Plocha parcely:	1172 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Doprava:	silnice; autobus
Plyn:	Plynovod	Topení:	Ústřední - plynové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu RD 4+1 se zahradou a hospodářskou částí v obci Veverské Knínice. Jedná se o starší dům, vhodný pro nenáročného zájemce, kteří budou schopni akceptovat aktuální technický stav domu a provést si příp. úpravy, zahrnující drobné opravy, výmalbu, příp. úpravu či výměnu kuch. linky.

Výměnou nabízí majitelka nižší nájemné.

Zastavěná plocha 322m², zahrada 850m², čistá podlahová plocha bydlení 94,5m².

Dispozice : vstupní veranda 3m², kuchyně 11,7m², pokoj 8,2m², následuje hala 16,3m² se vstupy do pokojů 12,5 a 16,5m² a 15,6m², komora/šatna 3,5m², koupelna 6,5m², samostatné WC 1,6m².

K dispozici je zahrada s ovocnými stromy (švestky, jabloně, ořech, broskev, meruňka, hruška) a užitkovou zahrádkou, skleníky, hospodářská část, kde je možné chovat drůbež nebo jiná drobná domácí zvířata.

Stodola s možností parkování min. dvou aut, půda, sklep.

Vytápění zajišťuje plynový kotel - ústřední topení radiátory. Ohřev vody plynovým průtokovým ohřívačem.

Elektřina a plyn se převádí na nájemce, můžete si tak nastavit zálohy dle vlastní úvahy a vyúčtování probíhá přímo s dodavatelem / EON.

S nájemným se hradí zálohově vodné/stočné - 300 Kč/os.

Vratná kauce 3x nájem (lze rozložit).

Volný od 1.6.

Prohlídka možná po dohodě na tel. 605 931 999 nebo na e-mailu holub@bravoreality.cz