

Prodej domu 122 m², pozemek 230 m²

34201, Strašín



1 190 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Bezrealitky s.r.o
GSM: +420 226 254 111
E-mail:
inzerce@bezrealitky.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	špatný	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	122 m ²
Užitná plocha:	122 m ²	Plocha parcely:	230 m ²
Plocha sklepu:	20 m ²	Ostatní:	Parkoviště
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Rodinný dům na návsi malebné šumavské vesničky Nahořánky je ideální pro ty, kteří hledají klidné bydlení či rekreační objekt. Dům s možností úprav dle vlastních představ je napojený na veřejnou kanalizaci a obecní vodovod. Tento řadový dům se smíšenou konstrukcí disponuje jedním nadzemním podlažím, kde nabízí dvě prostorné místnosti, rozlehlou půdou a rovněž je částečně podsklepený. Podkroví má skvělý potenciál úpravy s úchvatnými výhledy na šumavské horizonty a Prášily.

Celková užitná plocha činí 122 m² a dům je situován na pozemku o rozloze 235 m². Nemovitost má nové elektroinstalace, nicméně je ve stavu před rekonstrukcí, což umožňuje novým majitelům realizovat své vlastní sny o bydlení nebo rekreaci. Na pozemku k domu náleží samostatná hospodářská budova o ploše cca 40 m².

Klidná část obce zaručuje dostatek soukromí a poklidnou atmosféru. Pro více informací a prohlídku mě neváhejte kontaktovat. Tato nemovitost je určena výhradně přímým zájemcům o koupi. Na inzerát můžete také reagovat přímo na webu Bezrealitky.