

Pronájem bytu 1+1 (38 m²), ul. Purkyňova, Nové Město na Moravě

Purkyňova, 59231, Nové Město na Moravě

**8 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na energie,
služby + provize RK

Vyřizuje

Ing. David Raus**Tel.:** 777 593 888**GSM:** +420 777 593 888**E-mail:** raus@davidraus.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu zděný byt o velikosti 1+1 a celkovou užitnou plochou 38 m² na ulici Purkyňova v Novém Městě na Moravě.

Byt se nachází v 4. nadzemním podlaží bytového domu. Součástí nájmu je i sklep.

Měsíční pronájem tohoto bytu činí 8.000,- Kč. Cena je bez záloh na energie a služby, které činí 3.500,- Kč / měsíc. Vratná kauce 11.500,- Kč.

Popis dispozice bytu:

Vstupními dveřmi vcházíme do předsíně, po levé straně od vstupu samostatnými dveřmi vscházíme do samostatného, prostorného pokoje. Dostatek prostoru umožňuje vytvořit v pokoji jak část na spaní, práci i relaxaci. Vracíme se zpět na chodbu a vcházíme do kuchyně, jejíž součástí je kuchyňská linka s jídelním stolem, pro uskladnění potravin lze

využít spíž v rohu kuchyně. Poslední místností, kam nás naše kroky vedou je společná koupelna s WC.

Základní informace:

- lokalita: Nové Město na Moravě
- zděný byt ve 4. patře
- dispozice 1+1
- podlahová plocha bytu 38 m²
- povrchy podlah - koberec (ložnice), vinylové podlahy (předsíň, kuchyň), keramická dlažba (koupelna s WC)
- výtah NE
- balkon NE
- sklep ANO

V docházkové vzdálenosti od domu nalezneme kompletní občanskou vybavenost a velmi dobrou dopravní dostupnost - MŠ, ZŠ, obchody, restaurace, dětská hřiště, poštu, MHD, lékárnu a další služby a dále také restaurační, kulturní i sportovní vyžití.

Bytová jednotka je k nastěhování IHNED. Veškerý právní servis zajištěn + provize RK 11.500,- Kč