

Prodej 2+kk 49 m², Písek - Prokopova

Prokopova, Písek



4 800 000 Kč

za nemovitost



Vyřizuje

Markéta Modrová

Tel.: 603 333 375

GSM: 603 882 722

E-mail: modrova@justo.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	49 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: V zastoupení majitele nabízíme prodej bytu o dispozičním řešení 2+kk v ul. Prokopova v Písku. Byt se nachází v přízemí domu. Při vstupu do bytu se nachází předsíní o výměře 4,7 m², kde je malá šatna 0,66 m², koupelna s podlahovým vytápěním o výměře 4,28 m² je se sprchovým koutem a místem pro pračku, WC. S orientací do ul. Prokopova je obývací pokoj s kuchyňským koutem o výměře 24,69 m². Velmi pěkná, kuchyňská linka je plně vybavena spotřebiči. Ložnice o výměře 12,99 m² je orientována do klidného dvora. V celém bytě je na podlaze jednotná vinylová krytina. Přes to, že je byt v přízemí, není do oken vidět, navíc jsou opatřena vkusnými mřížemi v historickém stylu. V bytě jsou instalovány žaluzie. Byt i dům prošel v roce 2019 celkovou rekonstrukcí. Vytápění je ústřední dálkové (Teplárna Písek). Parkování je možné na veřejné komunikaci. Byt představuje zajímavou investiční příležitost, aktuálně je dlouhodobě pronajatý.