

Prodej, byt 3+1, 88 m², Veltruby

Bytovky, 28002, Veltruby



4 500 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Alena Severová
GSM: 734 222 622

E-mail:
severova@reality11.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	88 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Topení:	Ústřední - tuhá paliva	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím prodej bytu v osobním vlastnictví, dispozice 3+1 se zahrádkou v obci Veltruby u Kolína, ul. Bytovky 312. Byt velikosti 88 m² se nachází v přízemí bytového domu se čtyřmi bytovými jednotkami, situovaném v zástavbě rodinných a menších bytových domů. Dům je v současné době zásobován vodou ze společné studny, avšak obec v nejbližších dnech plánuje napojení na obecní vodovod. Vytápění je zajištěno kotlem na tuhá paliva, umístěným v suterénu domu. Byt je prostorný, světlý a má praktické vnitřní uspořádání. Koupelna je vybavena vanou, toaleta je samostatná a v bytě je ještě komora.

K bytu náleží oplocená zahrádka velikosti 150 m² s pergolou, která poskytuje příjemný prostor pro odpočinek nebo zahradničení. Součástí bytu je dále uzamykatelná komora na společné chodbě naproti bytu, dva prostorné sklepy a společné prostory v suterénu domu.

Veltruby jsou klidná obec se základní občanskou vybaveností a výbornou dopravní dostupností. Město Kolín je vzdálené 7 km a díky blízkému nájezdu na dálnici D11 je zajištěno rychlé spojení směrem na Prahu nebo Hradec Králové. Ev. číslo: 28094.